

Кому: ООО Специализированный застройщик
«Марьино»

(наименование застройщика)

Адрес: Оренбургская область,

фамилия, имя, отчество – для граждан, полное

г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 58

наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.08.2021 г.

№ 56-303000-1218-2021

Управление градообразования и капитального строительства города Бузулука

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Микрорайон "Никольский" г. Бузулук, 1 очередь строительства. Жилой дом № 7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертиза Проектов"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 56-2-1-2-045323-2021 от 13.08.2021

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:08:2105005:2163		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:08:2105005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 56-3-03-0-00-2021-0045 от 07.06.2021		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана в 2021 году АНО "Научное образование прогрессива" № 081.2021-ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ОДИ, ПОС		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	3949,7	Площадь участка (кв. м):	2346,0
	Объем (куб. м):	12474,6	в том числе подземной части (куб. м):	2529,6
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	2,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1081,1		
	Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, г.Бузулук, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:08:2105005		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “26” августа 2024 г. в соответствии с Проектом разработанным АНО “Научное образование прогрессива”

Заместитель начальника
Управления-
начальник отдела правового
обеспечения Управления
градообразования и капитального
строительства города Бузулука
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Т.К. Колесникова
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.